

DGE/CPI \_\_\_\_\_

CDI/CSI \_\_\_\_\_

**EXERCICE 20.....**

**DÉCLARATION D'ACQUISITION VERBALE**

RÉGIME D'IMPOSITION : RÉEL  RÉEL SIMPLIFIÉ  BASE  IMPÔT LIBÉRATOIRE

MOIS DE : \_\_\_\_\_

**LE DÉCLARANT :** \_\_\_\_\_

Numéro Identifiant Unique (NIU) :

Nom ou raison sociale : \_\_\_\_\_ Sigle \_\_\_\_\_

Ville \_\_\_\_\_ Commune \_\_\_\_\_ Quartier \_\_\_\_\_

BP \_\_\_\_\_ Tél. fixe :  Tél. mobile :

e.mail \_\_\_\_\_

**1 - IDENTIFICATION DU TERRAIN**

Ville \_\_\_\_\_ Commune \_\_\_\_\_ Quartier \_\_\_\_\_

Zone \_\_\_\_\_ Lieu-dit \_\_\_\_\_ Référence cadastrale \_\_\_\_\_

Nom de la rue \_\_\_\_\_ Numéro de la rue \_\_\_\_\_ Topographie : \_\_\_\_\_

Superficie terrain \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**2 - IDENTIFICATION DE LA CONSTRUCTION**

Permis de bâtir :  Oui  Non Numéro du permis \_\_\_\_\_

S'agit-il :  d'immeuble (préciser les niveaux de construction) \_\_\_\_\_

de villa  de case

Superficie des constructions : \_\_\_\_\_

Matériaux utilisés pour les constructions :

Dur

Semi-dur

Provisoire

Usage affecté au bail :

- Usage habitation

- Usage commercial

Eau

Electricité

Piscine

**3 - IDENTIFICATION DU VENDEUR**

Nom et prénom : \_\_\_\_\_ profession \_\_\_\_\_ Lieu de résidence \_\_\_\_\_

Ville \_\_\_\_\_ Commune \_\_\_\_\_ Quartier \_\_\_\_\_

Adresse : B.P.  Tél. fixe  Tél mobile :

### 3 - IDENTIFICATION DE L'ACQUÉREUR

Nom et prénom : \_\_\_\_\_ profession \_\_\_\_\_ Lieu de résidence \_\_\_\_\_  
Ville \_\_\_\_\_ Commune \_\_\_\_\_ Quartier \_\_\_\_\_  
Adresse : B.P. [ ][ ][ ][ ] Tél. fixe [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ] Tél mobile : [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ]

### 2 - MODALITÉS DE CALCUL DES DROITS

Date de la mutation : [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ]

Prix déclaré : \_\_\_\_\_

«Le soussigné affirme, sous les sanctions légales que le présent acte (ou la présente déclaration ) exprime l'intégralité du prix ou de la soulte convenue.»

## CADRES RÉSERVÉS À L'ADMINISTRATION

### 2 - CALCUL DES DROITS

Base imposable : (= prix déclaré)	
Taux applicable :	
Droits simples dus : L1 x L2	
Pénalités dues (un droit en sus) : L3	
Pénalités retenues : % (pourcentage retenu si remise gracieuse)	
Total des droits dus : L3 + L5	

L 1

L 2

L 3

L 4

L 5

L 6

### 2 - RÉPARTITION DES DROITS

Recettes à partager (Montant) : L3	
Part budgétaire (Etat) : 50% x L7	
Part Commune : 50% x L7	

L 7

L 8

L 9

TIMBRE A DATE DE L'ADMINISTRATION

LE DECLARANT

A \_\_\_\_\_, le \_\_\_\_\_

(Cachet et signature)

CADRE RESERVE A L'ADMINISTRATION

N° de quittance : \_\_\_\_\_

Délivrée le : \_\_\_\_\_

Pénalités : \_\_\_\_\_

**Le Receveur des Impôts**

MODE DE PAIEMENT

Montant : \_\_\_\_\_

(Cocher la case correspondante)

Espèces

Chèque n° \_\_\_\_\_

Banque : \_\_\_\_\_

Agence : \_\_\_\_\_